



**COMMUNE DE LE GREZ**

**1, Place de la Mairie**

**72140 LE GREZ**

**TEL: 02.43.20.10.49**

**Courriel : [commune-de-le-grez@wanadoo.fr](mailto:commune-de-le-grez@wanadoo.fr)**

**Compte rendu de la SÉANCE DU 12 DECEMBRE 2019**  
**Affiché en exécution des Articles L2121-25 et R2121-11 du CGCT**

L'AN DEUX MIL DIX NEUF, le douze décembre à 20 h, les membres du Conseil Municipal, légalement convoqués, se sont réunis à la mairie de Le Grez en séance publique sous la présidence de Mme COTTIN Martine, Maire.

**Secrétaire de séance** : M ROUX  
Philippe

**Nombre de membres en exercice : 9**  
**Nombre de membres présents : 7**  
**Nombre de suffrages exprimés : 8**  
**Votes Pour : 8**  
**Votes Contre : 0**  
**Abstention : 0**

**Etaient présents :**

COTTIN Martine                      PELLIER Céline  
COTEL Aurélie                        HOOGHIEMSTRA Laëtitia  
LAUNAY Ludovic                      ROUX Philippe  
CHAUVÉL Pascal

**Étaient représentés :** CHAUVEAU Stéphane par Mme  
COTTIN Martine

**Était absent excusé :** ORY Patrick

**Et démissionnaire :**  
LECHAT Jean-Louis

Le procès-Verbal de la dernière séance est lu et adopté à l'unanimité.

**SOMMAIRE**

- 1- Point sur les différents travaux
  - 2- Point sur l'achat des terrains
  - 3- Les Travaux à prévoir
  - 4- Vœux du Maire- Echo du Grez
  - 5- Divers.
- =====

**1- Point sur les différents travaux**

Salle des Fêtes : accès PMR, les travaux sont finis depuis mi-décembre 2019.

Le Hangar : Le permis de construire est accordé en date du 11/12/2019-

**2- Point sur l'achat des terrains**

Achat du Terrain section A 480 – Les Ogereaux - 25810 M<sup>2</sup>

La SAFER demande à la Commune de LE GREZ d'acheter le terrain, mais il sera géré par la SAFER. Ce terrain servira des réserves foncières pour la commune si besoin pour de futur projet.

Terrain acheté à M GAUQUAIN

Il reste à établir l'acte de propriété pour la Commune de LE GREZ. Le bornage est fait.

**3- Les Travaux à prévoir**

Eglise : Suite à l'orage l'horloge de l'Eglise avait subi un court-circuit.

C'est l'entreprise BOBET – 7 Impasse des Longs Réages – 22190 PLERIN ; pour une durée de 1 an renouvelable 3 fois pour un montant au 01/01/2020 de 276 € TTC qui a été retenue.

Voirie Lande de Querte : Achat d'un terrain à Mme Suhard, les démarches sont engagées. Il faut prévoir au budget 2020 : 800 € plus frais de notaire pour l'achat de ce dit terrain.

Une pré-étude pour présentation et chiffrage au budget 2020 de l'élargissement de la voirie et à demander à INGERIF.

En effet, la voirie à la Lande de Querte ne répond pas aux normes. La Commune s'est engagée à faire le nécessaire pour élargir cette voie.

Salle polyvalente : Isolation et chauffage à prévoir en DETR 2020 et pour le Budget 2020

25 000 € pour le chauffage et 25 000 € pour l'isolation.

Il faut prévoir l'entretien des menuiseries portes et fenêtres.

Logement école :

Prévoir le remplacement de la porte d'entrée en menuiserie aluminium.

L'accès au terrain à côté de la Lagune

Le conseil municipal autorise l'accès au terrain à côté de la Lagune à l'agent communal Philippe DAVOINE, pour l'entretien de celle-ci et le stockage de son bois. Une procédure de prévention lorsqu'il va à la lagune : doit être écrite.

### **33/2019    Objet : Diminution de la surface de location à M ALLAINE**

Vu que le permis de construction est accordé à la commune de LE GREZ pour faire le hangar de stockage du matériel communal.

Vu que la parcelle A1100 était louée par M ALLAINE.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide de retirer de la location cette parcelle A 1100 pour une contenance de 12 a et 26 ca pour le fermage 2020, il sera calculé sur 3 ha 40 a 72 ca au lieu de 3 ha 52 a 98 ca.**

Enquête publique sur le projet du Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) du Bassin Sarthe Aval

Le rapport de la commission d'enquête est consultable à l'adresse internet suivante : [www.sarthe.gouv.fr/consultations-et-enquetes-publiques/departement/autres](http://www.sarthe.gouv.fr/consultations-et-enquetes-publiques/departement/autres) départements pendant une durée d'un an à compter de novembre 2019.

Pour information.

DDT 72 proposition de radar préventif

Après discussions le Conseil Municipal ne donne pas suite à cette proposition de radar préventif.

Le cahier des charges du lotissement :

Modification sur les menuiseries (Menuiserie Mixte) en accord avec ART en vigueur

### **4-Vœux du Maire- Echo du Grez**

**Vœux 2020**

Ils sont prévus le Vendredi 10 janvier 2020 à 19 heures 30.

**Echo du Grez**

L'ECHO du Grez de Décembre 2019 sera distribué dans la semaine 52 avant Noël si possible.

**Distribution des Sacs Poubelles**

Samedi 10/01/2020 de 9 heures à 12 heures

**5- Divers.**

**Les comptes rendus des réunions de la 4CPS seront adressés par mail aux élus ou/et ils sont consultables en mairie sur simple demande. (Ou sur le site de la 4CPS : [www.4cps.fr](http://www.4cps.fr))**

**ELECTION MUNICIPALES 2020**

Inscriptions sur les listes électorales : Délais jusqu'au 07/02/2020

Dépôt des liste électorales au 28/02/2020 en préfecture pour les élections municipales du 15/03/2020 et 22/03/2020

La séance s'est levée à 21 heures 50

Le Maire,

Martine COTTIN